Blue Home Nieruchomości
ul. Gabriela Narutowicza 2a
+48 572-686-032
biuro.bluehome24@gmail.com

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. działki: 546,00 m^2,

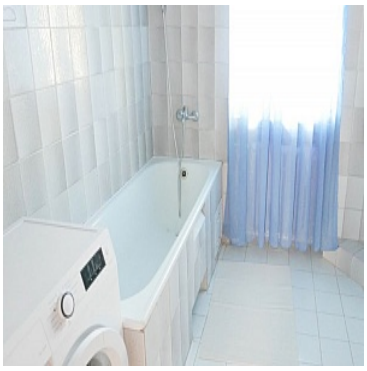
Chełm

Cena **395 000** zł









Na sprzedaż dom piętrowy o powierzchni mieszkalnej **128 m2** i usługowej **25 m2** , z garażem znajdującym się w wewnątrz budynku. Parter składa się z dużego **salonu** (pow. 33.5 m2) , **Przedpokoju** (14,5 m2), **kuchni** (12 m2) i **łazienki** z **WC** (1,5 m2). Dodatkowym Atutem nieruchomości jest przeznaczenie **handlowo -usługowe, z odrębnym wejściem z zewnątrz** .Na Piętrze są 3 sypialnie, przedpokój i łazienka z WC. W podpiwniczeniu znajdują się pomieszczenia gospodarcze, kotłownia wraz z garażem. Nieruchomość położona na **ogrodzonej działce** o powierzchni **546 m2** z duża ilością drzew i krzewów. **Wymarzona lokalizacja:** blisko marketów, komunikacji miejskiej,

Blue Home Nieruchomości
ul. Gabriela Narutowicza 2a
+48 572-686-032
biuro.bluehome24@gmail.com

apteki , banków. **Zapraszam na prezentacje !**

Blue Home Nieruchomości
ul. Gabriela Narutowicza 2a
+48 572-686-032
biuro.bluehome24@gmail.com

Warunki gruntowe	**DOBRE**	Symbol	**BH/2018/20**
Stan budynku	**DOBRY**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**WYCOFANA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**395 000, 00 PLN**
Cena negocjowana	✓	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**LUBELSKIE**	Powiat	**Chełm**
Gmina	**CHełm**	Miejscowość	**Chełm**
Kod pocztowy	**22-100**	Ulica	**Wirskiego**
Powierzchnia działki	**546, 00 m²**	Kształt działki	**KWADRAT**
Zagospodarowanie działki	**ZABUDOWA, KRZEWY, KRZEWY I DRZEWA**	Powierzchnia użytkowa	**128, 00 m²**
Rodzaj domu	**WOLNOSTOJĄCY**	Przeznaczenie	**MIESZKALNE, BIUROWE, USŁUGOWO-HANDLOWE**
Rodzaj budynku	**DOM**	Standard	**DOBRY**
Materiał ścian	**SUPOREKS, CEGŁA**	Typ kuchni	**Z OKNEM**
Powierzchnia kuchni	**12.00 m²**	Liczba łazienek	**1**
Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**	Liczba pokoi	**5**
Liczba sypialni	**3**	Ilość pięter [wliczając parter]	**1**
Umeblowanie	**CZĘŚCIOWE**	Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**
Podpiwniczenie /piwnica	**PODPIWNICZONY**	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Internet	✓
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**	Pokrycie dachu	**BLACHODACHÓWKA, ETERNIT**
Kształt dachu	**DWUSPADOWY**	Rodzaj podłogi	**DESKI, PANELE, TERAKOTA**
Elewacja	**BARANEK**	Ogrodzenie	**PEŁNE**

Blue Home Nieruchomości
ul. Gabriela Narutowicza 2a
+48 572-686-032
biuro.bluehome24@gmail.com

Czy jest KW	✓	Garaż	✓
Typ garażu	**PODZIEMNY**	Ogródek	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	**1**	Taras	✓
Ilość tarasów	**1**	Strych	✓
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Osobne WC	✓		

Paweł Pietrzykowski
572686032
pawelpietrzykowski.bluehome24@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.bluehome24.pl**