Blue Home Nieruchomości
ul. Gabriela Narutowicza 2a
+48 572-686-032
biuro.bluehome24@gmail.com

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61,06 m^2,

Chełm

Cena **310 000** zł











Nasze Biuro Nieruchomości ma przyjemność przedstawić Państwu interesujące mieszkanie, położone w Chełmie przy ul. ***Połanieckiej.***
Mieszkanie na sprzedaż usytuowane jest na trzecim piętrze, w pięciokondygnacyjnym budynku.
Na nieruchomość składa się: salon, dwie sypialnie, kuchnia, przedpokój, łazienka oraz WC. Powierzchnia użytkowa wynosi **61.06 mkw**. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni **9,16 mkw.**
Mieszkanie ma bardzo funkcjonalny rozkład. Ponadto jest *dwustronne*, z ekspozycją okien na stronę wschodnią i zachodnią. Z przedpokoju mamy bezpośredni dostęp do każdego z pomieszczeń, z salonu wyjście na duży balkon.

Doskonała lokalizacja gwarantuje nam szybki i bezproblemowy dojazd do centrum miasta. W pobliżu znajduje się

Blue Home Nieruchomości
ul. Gabriela Narutowicza 2a
+48 572-686-032
biuro.bluehome24@gmail.com

również komunikacja miejska. W zasięgu mamy do dyspozycji przedszkola, żłobek, sklepy spożywcze, przychodnie, pocztę, kwiaciarnię oraz wiele innych punktów handlowo-usługowych.
OPŁATY
– czynsz: 560 zł
Jeśli chciałbyś zapoznać się bliżej z prezentowaną nieruchomością – zapraszam do kontaktu!
Opiekun oferty:
tel.: 572-686-032
e-mail: biuro.bluehome24@gmail.com
Biuro Nieruchomości BlueHome
ul. G. Narutowicza 2A,
22-100 Chełm

Blue Home Nieruchomości
ul. Gabriela Narutowicza 2a
+48 572-686-032
biuro.bluehome24@gmail.com

Symbol	**BH/2022/102**	Za co opłaty dodatkowe	**GAZ, PRĄD, TV, INTERNET, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**WYCOFANA**	Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**
Cena	**310 000, 00 PLN**	Cena za m2	**5 076, 97 PLN**
Czynsz ofertowy	**560, 00 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**LUBELSKIE**	Powiat	**Chełm**
Gmina	**Chełm**	Miejscowość	**Chełm**
Kod pocztowy	**22-100**	Ulica	**Połaniecka**
Spółdzielnia	**CHSM**	Powierzchnia całkowita	**61, 06 m²**
Powierzchnia użytkowa	**61, 06 m²**	Rodzaj mieszkania	**BLOK**
Rodzaj budynku	**BLOK**	Rok budowy	**1980**
Konstrukcja budynku	**WIELKOPŁYTOWA**	Technika budowy	**WIELKA PŁYTA**
Typ kuchni	**Z OKNEM**	Liczba łazienek	**1**
Liczba WC	**1**	Liczba pokoi	**3**
Piętro	**3**	Ilość pięter [wliczając parter]	**4**
Ilość poziomów	**1**	Wysokość kondygnacji [m]	**240, 00 cm**
Umeblowanie	**CZĘŚCIOWE**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**	Powierzchnia piwnicy	**9, 00 m²**
Forma własności	**ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Rodzaj okien	**DREWNIANE**
Pokrycie dachu	**PAPA**	Rodzaj podłogi	**TERAKOTA, MOZAIKA**
Czy jest KW	✓	Garaż	✗
Balkon	✓	Ilość balkonów	**1**

Blue Home Nieruchomości
ul. Gabriela Narutowicza 2a
+48 572-686-032
biuro.bluehome24@gmail.com

Osobne WC	✓

Agent 2
572686032
biuro.bluehome24@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.bluehome24.pl**