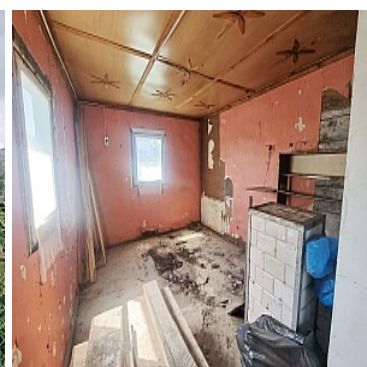
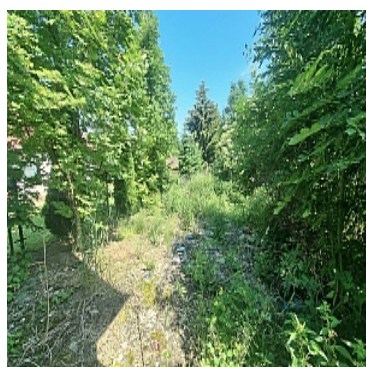


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 54,00 m², pow. działki: 1 194,00 m²,

Uchanie

Cena **55 000** zł



Przedstawiamy Państwu nieruchomość znajdującą się w miejscowości **Uchanie pow. hrubieszowski**.

Dom o powierzchni **54m²** jest usytuowany na 18 arowej **prostokątnej działce** .

Dom nadaje się do generalnego remontu lub rozbiórki, wedle uznania.

Instalacje jakie są dostępne to instalacja elektryczna- w całości do wymiany oraz podciągnięta woda z wodociągu.

Dom drewniany, pokryty eternitem. Okna drewniane.

Nieruchomość składa się z jednego pokoju, kuchni i dodatkowego pomieszczenia/ pokoju i kuchni.

Stan prawny uregulowany.

Odległość od:

Wojśławice 7,6 km

Chełm 36 km


Hrubieszów 24 km

Blue Home Nieruchomości

22-100 Chełm

ul. G. Narutowicza 2A.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Warunki gruntowe	DOBRE	Symbol	BH/2022/46
Stan budynku	DO REMONTU, DO ROZBIÓRKI	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.06.2022
Cena 	55 000, 00 PLN	Stara cena	80 000, 00 PLN
Cena za m2	1 018, 52 PLN	Cena negocjowana	✓
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	hrubieszowski	Gmina	Uchanie
Miejscowość	Uchanie	Kod pocztowy	22-510
Ulica	Partyzantów	Nr domu	45
Nr działki	58, 35	Obręb geodezyjny	Uchanie
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	54, 00 m²
Powierzchnia działki	1 194, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	6, 44
Długość działki (mb.)	182, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, ZABUDOWA DO ROZBIÓRKI, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	54, 00 m²
Forma własności działki	AKT WŁASN. ZIEMI	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	DREWNIANA
Materiał ścian	INNA	Rodzaj stropu	DREWNIANY

Technika budowy	TRADYCYJNA, DREWNIANA	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	PIEC KAFLOWY	Ogrzewanie	INNE
Dostępne sieci	prąd	Instalacje	elektryczna
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	ETERNIT
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	DREWNO
Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	✗	Licznik prądu	✓
Garaż	✗	Ogródek	✓
Strych	✓	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓		



Agnieszka Nafalska

513205949
agnieszkanafalska.bluehome24@gmail.com

Więcej ofert na stronie www.bluehome24.pl