

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 880,00 m²,

Wielgolas Brzeziński

Cena **312 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 880 m², mieszcząca się w podwarszawskiej miejscowości **Wielgolas Brzeziński** w gminie Halinów, przy ulicy **Królowej Jadwigi**. Działka o numerze **133** w kształcie prostokąta o wymiarach 31x28 m przy osiedlowej drodze asfaltowej.

Jest również możliwość kupna działki o numerze 132 o bliźniaczych prametrach oraz cenie. Przy zakupie dwóch działek niższa cena. Ostatnie działki w okolicy.

Dynamicznie rozwijająca się okolica z dobrze rozwiniętą infrastrukturą usługowo-handlową (sklepy, szkoła, tereny

zielone, kościół, basen, restauracje).

Nieruchomość nieopodal stacji kolejowej PKP Cisie (500 m), zaledwie 20 minut autem od Warszawy.

Teren oznaczony symbolem "1MNU" - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie zabudowy wolnostojącej lub bliźniaczej, usługi.

Dostępne sieci w działce:

- wodociągowa
- gazowa
- światłowód
- elektroenergetyczna

Wideoprezentacja: <https://www.youtube.com/watch?v=DFMv4pCtwWs>

Działka usytuowana na bardzo atrakcyjnym i spokojnym osiedlu, w okolicy nowych, okazałych domów jednorodzinnych. Idealne miejsce na twój nowy dom.

Zapraszam serdecznie do kontaktu, jeśli mają Państwo jakiegolwiek pytania dotyczące działki.

Opiekun oferty:

Przemysław Rutkowski

telefon: 780-114-617

e-mail: przemyslawrutkowski.bluehome24@gmail.com

BlueHome Biuro Nieruchomości

ul. G.Narutowicza 2A | 22-100 Chełm

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	BH/2022/34	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Nieruchomość dostępna od	16.05.2022	Cena 	312 000, 00 PLN
Cena za m2	354, 55 PLN	Cena negocjowana	✓
Kraj	POLSKA	Województwo	MAZOWIECKIE
Powiat	miński	Gmina	Halinów
Miejscowość	Wielgolas Brzeziński	Kod pocztowy	05-074
Ulica	Królowej Jadwigi	Nr działki	133
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, BLIŹNIAK
Położenie	POD MIASTEM, WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia działki	880, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	31, 00
Długość działki (mb.)	28, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Rodzaj działki	BUDOWLANA, USŁUGOWA
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA, CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Dostępne sieci	Wodociągowa, gazowa, telekomunikacyjna, elektroenergetyczna
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Czy jest KW	✓



Przemysław Rutkowski

513205949

przemyslawrutkowski.bluehome24@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.bluehome24.pl**