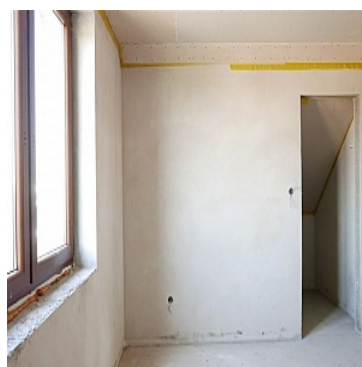
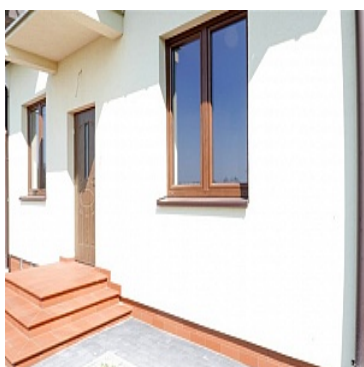


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. działki: 860,00 m²,

Chełm

Cena **490 000** zł



Atrakcyjny nowy dom z roku 2018, o pow.**120m²**, i zagospodarowaną działką o pow. **860m²**. Na parterze znajduje się duży przestronny salon z kominkiem połączony z otwartą kuchnią i wyjściem na taras . Z przedpokoju wchodzi się do łazienki oraz pomieszczenia gospodarczego. **Na piętrze** znajdują się cztery pokoje, łazienka , balkon, i dwa pomieszczenia na garderobę. W całym domu jest zamontowany centralny odkurzacz. W bryle budynku znajduje się garaż na samochód. Kanalizacja miejska, ogrzewanie podłogowe w całym domu .Nieruchomość ogrodzona murem z cegły klinkierowej. Dom otynkowany tynkiem szlachetnym i wykończony cegłą klinkierową, ocieplony, podbitka

dachowa. Na dachu wyłożona dachówka ceramiczna. Przed budynkiem -kostka brukowa. Nieruchomość wykończona materiałami najwyższej jakości. **Doskonała lokalizacja:** cisza, spokój, dużo zieleni. Atrakcyjna okolica._

Warunki gruntowe	DOBRE	Symbol	BH/2019/41
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Cena 	490 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	chełmski
Gmina	Chełm	Miejscowość	Chełm
Kod pocztowy	22-100	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	MIASTO
Powierzchnia działki	860, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rok budowy	2018	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	4	Wysokość kondygnacji [m]	280, 00 cm
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	KOMINEK, PODŁOGOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Winda w nieruchomości	×	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Elewacja	KLINKIER, TYNK SZLACHETNY	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	✓	Garaż	✓

Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Garderoba	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Kominek	✓	Balkon	✓
Taras	✓		



Paweł Pietrzykowski

572686032
pawelpietrzykowski.bluehome24@gmail.com

Więcej ofert na stronie www.bluehome24.pl