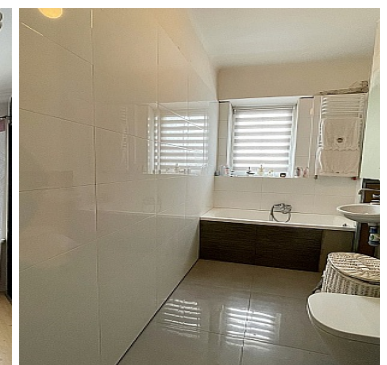
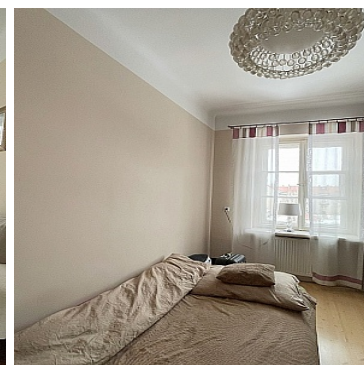
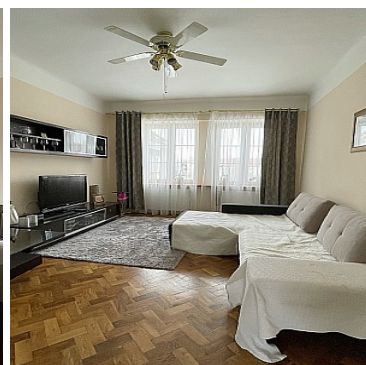
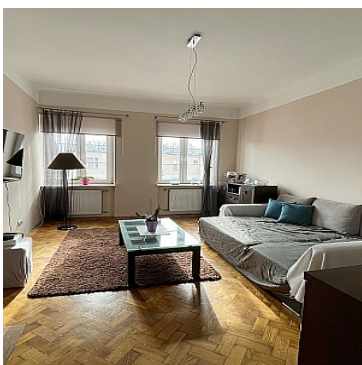


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73,64 m²,

Chełm

Cena **305 000** zł



Nasze biuro przedstawia Państwu interesującą ofertę mieszkania zlokalizowanego przy **ul. 1 Pułku Szwoleżerów w Chełmie**.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej **73,64 mkw** znajduje się na drugim piętrze w dwupiętrowym bloku kolejowym.

Nieruchomość posiada duży potencjał aranżacyjny.

Mieszkanie jest rozkładowe i dzieli się na:

- **dwie sypialnie**
- **salon**
- **kuchnia**

- łazienkę z WC
- przedpokój
- spiżarnię

W bliskiej okolicy lokale usługowe w tym: rynek, apteka, sklepy, lokale gastronomiczne, fryzjer, bank.
Nieruchomość jest dobrze skomunikowana.

- **CZYNSZ: ~300 zł**
- **Ogrzewanie z sieci miejskiej**

Jest to oferta skierowana do osób, które poszukują mieszkania w **bardzo dobrej lokalizacji oraz spokojnym sąsiedztwie**.

Zapraszam serdecznie do kontaktu, jeśli mają Państwo jakiegokolwiek pytania dotyczące mieszkania lub chcą się Państwo umówić na prezentację nieruchomości.

Opiekun oferty:

telefon: **510-446-996**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	BH/2021/16	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	305 000, 00 PLN
Stara cena	315 000, 00 PLN	Cena za m2	4 141, 77 PLN
Czynsz i inne opłaty stałe	300, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Chełm
Gmina	Chełm	Miejscowość	Chełm
Kod pocztowy	22-100	Ulica	1 Pułku Szwoleżerów
Powierzchnia całkowita	73, 64 m²	Powierzchnia użytkowa	73, 64 m²
Rodzaj mieszkania	KAMIENICA	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	14, 00 m²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE
Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA	Czy jest KW	
Balkon		Osobne WC	



Agent 1

510446996
biuro.bluehome24@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.bluehome24.pl**