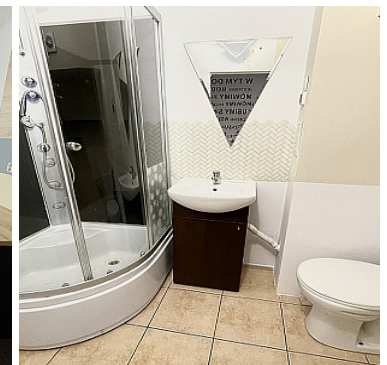
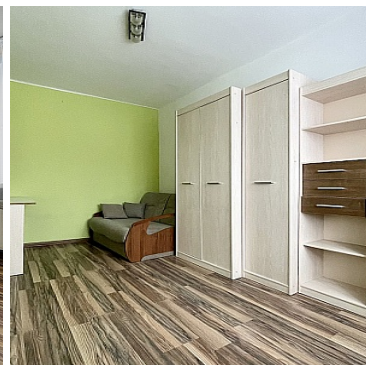


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47,60 m²,

Korolówka Osada

Cena **139 000** zł



Atrakcyjne trzypokojowe mieszkanie o powierzchni **47,60 m²**, usytuowane **na pierwszym piętrze**.
Położone KOROLÓWKA OSADA, gmina Włodawa, województwo lubelskie.

Mieszkanie składa się z:

- * salon,
- * pokój gościnny,
- * sypialnia,
- * kuchnia,
- * przedpokój,
- * łazienka z WC.

* piwnica.

Pokoje dość duże, widne, ustawne. W mieszkaniu zostały wymienione okna, instalacja elektryczna, na podłogach panele i terakota.

Bardzo ładnie dobrane ze smakiem i gustem kolory ścian.

Nieruchomość jest bardzo zadbana, przytulna, gotowa do zamieszkania, nie wymagająca nakładu finansowego.

Blok w którym znajduje się mieszkanie jest dwupiętrowy, na klatce znajdują się cztery mieszkania, klatka schodowa czysta, zadbana.

Centralne ogrzewanie, gaz z butli, czynsz 380 zł.

Stan prawny uregulowany, nie posiada żadnych obciążeń.

Przy bloku znajdują się miejsca parkingowe.

W miejscowości gdzie znajduje się nieruchomość jest dostęp do sklepów, szkoły.

Bardzo dobry dojazd do Jeziora Białego, jak również do miasta Włodawy ok 10 km.

Cicha, spokojna okolica pozwoli na super zamieszkanie, wśród pięknych krajobrazów, pięknych lasów.

W sezonie można wybrać się na grzyby i jagody. Latem cieszyć się odpoczynkiem nad Jeziorem.

Nieruchomość idealna dla par z dziećmi, osób starszych ze względu na piętro, jak również dla singli.

Jeśli nasza oferta spodobała się Państwu to serdecznie zapraszamy.


Nasz dział kredytowy pomoże dopasować kredyt dla potrzeb zakupu nieruchomości.

Gwarantujemy bezpieczną transakcję, oraz opiekę i czuwanie nad całym procesem transakcji dla jednej jak i drugiej strony.

Opiekun oferty

500-422-033

www.bluehome24.pl

Symbol	BH/2021/03	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	✗	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY, PO REMONCIE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.02.2021
Cena 	139 000, 00 PLN	Cena za m2	2 920, 17 PLN
Cena negocjowana	✓	Czynsz i inne opłaty stałe	380, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Włodawa	Gmina	Włodawa
Miejscowość	Korolówka Osada	Kod pocztowy	22-200
Spółdzielnia	Spółdzielnia Mieszkaniowa	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	47, 60 m²
Powierzchnia użytkowa	47, 60 m²	Rodzaj mieszkania	BLOK, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY, PO REMONCIE	Konstrukcja budynku	MUROWANA, TRADYCYJNA
Materiał ścian	SUPOREKS	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA, CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE

Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	7, 00 m²
Instalacje	Miedziana	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✗
Podłączony gaz	✗	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	✗	Wentylacja	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	JEDNOSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	STYROPIAN, BARANEK
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Garaż	✗
Ogródek	✗	Pomieszczenie gospodarcze	✗
Rampa	✗	Kominek	✗
Balkon	✗	Strych	✗
Widok na południe	✓	Widok na zachód	✓
Żaluzje	✓	Osobne WC	✗



Agent 4

500422033
biuro.bluehome24@gmail.com

Więcej ofert na stronie www.bluehome24.pl