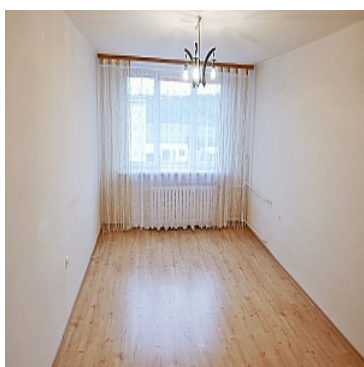
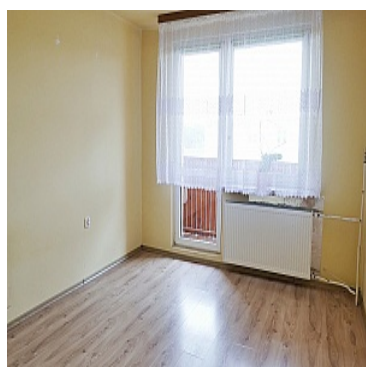


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66,80 m², pow. działki: 450,00 m²,

Suchawa, Suchawa

Cena **136 000** zł



TYLKO U NAS !!!

Oferujemy Państwu Do Sprzedaży Atrakcyjne Mieszkanie M4, o powierzchni 66,80 usytuowane na drugim piętrze.

W pięknej malowniczej miejscowości Suchawa, otoczonej cudownymi krajobrazami w gminie Wiryki, powiat włodawski, województwo Lubelskie

Nieruchomość składa się z:

*** POKÓJ z balkonem - 10 m²**

*** POKÓJ - 17,50 m²**

*** POKÓJ - 14 m²**

*** KUCHNIA - 13 m²**

*** ŁAZIENKA - 4,70 m²**

*** PRZEDPOKÓJ - 7,60 m²**

Mieszkanie bardzo ładne, zadbane, widne, pokoje duże przestronne, ustawne, na podłogach jasne nowoczesne panele, okna nowe plastikowe, w każdym oknie rolety, balkon loggia (zabudowany, dodatkowo terakota)

Kuchnia bardzo ładna również ustawna, przyszła Pani Domu będzie mogła według własnego pomysłu urządzić ze smakiem swoją kuchnię marzeń.

Łazienka wyłożona terakotą, płytkami, dosyć duża powierzchnia pozwoliła na wannę, brodzik, WC, pralkę, szafki.

Przedpokój wyłożony terakotą, na ścianie bardzo ładny kolor marmolitu, oraz wbudowana bardzo pomysłowo szafa.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania, bez większych wkładów finansowych, ewentualnie do odświeżenia ścian.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 7 m², garaż murowany oraz dwa ogródki kwiatowy i warzywny.

Blok wybudowany w 1995 roku, ocieplony.

Przed blokiem dodatkowo znajdują się miejsca parkingowe, ławeczki, dużo zieleni.

Dodatkową atrakcją dla mieszkańców jest świetlica, gdzie miło można spędzić czas.

Atutem jest Klub Sportowy, boisko, przedszkole, spływ kajakowy Przyszań.

Miejscowość otoczona pięknymi lasami, gdzie można zbierać grzyby, jagody, cisza i spokój pozwolą na idealne życie, z dala od hałasu.

Suchawa znajduje się 10 km od Włodawy, 15 km od Jeziora Białego

Gwarancja bezpiecznej transakcji i profesjonalnej obsługi.

Dział kredytowy służy wsparciem i doradztwem.

Zapraszamy również Państwa do odwiedzenia naszej strony.

www.bluehome24.pl

Symbol	BH/2020/77	Warunki gruntowe	DOBRE
Komórka lokatorska	✕	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	26.10.2020
Cena 	136 000, 00 PLN	Cena za m2	2 035, 93 PLN
Cena negocjowana	✓	Czynsz ofertowy	400, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	włodawski	Gmina	Wyryki
Miejscowość	Suchawa	Kod pocztowy	22-200
Dzielnica - osiedle	Suchawa	Obręb geodezyjny	Suchawa
Spółdzielnia	Spółdzielnia Mieszkaniowa	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	66, 80 m²
Powierzchnia działki	450, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	66, 80 m²
Forma własności działki	UŻYTKOWANIE	Rodzaj mieszkania	BLOK, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1995
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	1

Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	6, 00 m²
Instalacje	Miedziana	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✗	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✗	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	✗
Wentylacja	✓	Internet	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	JEDNOSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	STYROPIAN
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Parking strzeżony	✗
Garaż	✓	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	10
Typ parkingu	NIEUTWARDZONY	Ogródek	✓
Basen	✗	Pomieszczenie gospodarcze	✗
Witryna	✗	Kominek	✗
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Taras	✗	Loggia	✓

Strych	✗	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Rolety	✓
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, PRYSZNIC	Osobne WC	✗



Paweł Pietrzykowski

572686032
pawelpietrzykowski.bluehome24@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.bluehome24.pl**