

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 65,00 m², pow. działki: 18 300,00 m²,

Chylin Wielki

Cena **110 000** zł



NASZE BIURO OFERUJE PAŃSTWU NA SPRZEDAŻ !!!

Dla osób ceniących ciszę, spokój, lubiących Drewniane Domy.

Nieruchomość położoną w wyjątkowo urokliwej i malowniczej miejscowości.

Chylin Wielki gmina Wierzbica, powiat Chełm, woj. lubelskie.

Dom drewniany 65m², położony na działce o powierzchni 1,83 ha z możliwością podzielenia działki na mniejszą, składający się z,

- * pokój 18 m²,
- * pokój 17 m²,
- * kuchnia 15 m²,

* ganek 7 m²,

* miejsce na łazienkę 8 m²,

Liczniki, woda, prąd, siła. Okna plastikowe. Dom oszalowany. Poddasze dość wysokie, możliwość zaadaptowania co najmniej dwóch pokoi.

Oczko wodne. Blisko las, grzyby. Brak sąsiedztwa w pobliżu.

Niesamowity potencjał nieruchomości dobry do zamieszkania, jak również do prowadzenia agroturystyki.

Przyszli właściciele mogą zaplanować według własnego planu i pomysłu wewnątrz domu. Pokoje są dość duże ustawne, jasne, jest również miejsce na łazienkę, garderobę.

Nieruchomość usytuowana jest blisko lasu z dala od hałasu, przepiękny krajobraz i okolica pozwalają na idealne życie wśród natury.

W ciszy i spokoju.

Na działce znajdują się budynki gospodarcze murowane i drewniane, które można zagospodarować według własnego pomysłu.

Garaż wolnostojący.

Dom może być do zamieszkania jak i do remontu. idealnie sprawdzi się jako rekreacyjny, ze względu na piękno lasu.

Lokalizacja nieruchomości pozwoli na łatwy dostęp do sklepów, szkoły, apteki, ośrodka zdrowia, punktów usługowych.

Powierzchnia działki pozwoli na zaprojektowanie, ogrodu, altanki, huśtawki, placu zabaw dla dzieci, miejsca na grill.

DODATKOWA INFORMACJA !!!

MOŻLIWOŚĆ DOKUPIENIA DZIAŁEK !!!

1,83 ha, łąki, 32.000 tys zł


1,84 ha, grunty orne, 57.000 tys zł.

Opiekun Oferty.

500-422-033

Zapraszamy również na Naszą stronę do obejrzenia innych ofert, które przygotowaliśmy dla Państwa. Dodatkowym wsparciem z naszej strony jest Dział Kredytowy.

www.bluehome24.pl

Warunki gruntowe	DOBRE	Symbol	BH/2020/66
Stan budynku	DO REMONTU	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	REZERWACJA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.09.2020
Cena 	110 000, 00 PLN	Stara cena	99 000, 00 PLN
Cena za m2	1 692, 31 PLN	Cena negocjowana	✓
Czynsz i inne opłaty stałe	80, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Chełm
Gmina	Wierzbica	Miejscowość	Chylin Wielki
Kod pocztowy	22-150	Nr działki	67
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	65, 00 m²
Powierzchnia działki	18 300, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, OCZKO WODNE	Powierzchnia użytkowa	65, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1964	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	DREWNIANA	Materiał ścian	DREWNO
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	DREWNIANA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Stan łazienki	DO REMONTU	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA, GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA, POLNA	Liczba pokoi	2

Powierzchnia pokoi	18	Liczba sypialni	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚĆ. PODPIWNICZ.
Powierzchnia piwnicy	5, 00 m²	Instalacje	alumiowa
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	ETERNIT	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI
Elewacja	DREWNO	Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Garaż	✓	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsc garażowych	1	Ogródek	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Strych	✓
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Osobne WC	✗		



Agent 4

500422033
biuro.bluehome24@gmail.com

Więcej ofert na stronie www.bluehome24.pl