

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 151,00 m², pow. działki: 580,00 m²,

Włodawa, Semki

Cena **275 000** zł



Nasze Biuro Oferuje Państwu do Sprzedaży Atrakcyjną Nieruchomość Położoną we Włodawie.

Dom Piętrowy Murowany o powierzchni 151 m², wybudowany na działce gruntu 580 m².

W skład nieruchomości wchodzi;

PODPIWNICZENIE;

- kotłownia,
- siłownia,
- salon,
- pralnia z suszarnią,
- spiżarnia,
- przedpokój,

- klatka schodowa,
- PARTER;**
 - hol,
 - salon,
 - pokój,
- nowoczesna kuchnia,
 - łazienka,
- PIĘTRO;**
 - klatka schodowa,
 - przedpokój,
 - salon,
 - sypialnia,
 - łazienka.

Nieruchomość jest ogrodzona bardzo zadbana, gotowa do zamieszkania.

Atutem jest monitoring na posesji, światłowód, dwa liczniki na wodę, prąd, siła, oświetlony parking.

Na działce znajduje się garaż murowany w którym znajduje się kanał, oraz budynek gospodarczy o powierzchni 41 m2.

Dodatkowo do posesji przynależy ogrodzona działka o powierzchni 1400 m2 na której rosną drzewa owocowe i którą można zagospodarować według własnego pomysłu.

Dom znajduje się w cichej spokojnej okolicy, położony 5km od Jeziora Białego, z dostępem również do szkół, sklepów, marketów, wszystkiego co jest potrzebne do funkcjonowania.

Jeśli Nasza Oferta spodobała się Państwu Serdecznie zapraszamy do Kontakt.

Opiekun Oferty;


500-422-033.

Gwarantujemy bezpieczną transakcję i profesjonalną obsługę.

Wsparciem dla Naszych Klientów jest Nasz Dział Kredytowy.

Zapraszamy do odwiedzenia Naszej Strony.

www.bluehome24.pl

Symbol	BH/2020/57	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.09.2020	Cena 	275 000, 00 PLN
Stara cena	299 000, 00 PLN	Cena za m2	1 821, 19 PLN
Cena negocjowana	✓	Czynsz i inne opłaty stałe	70, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Włowawa	Gmina	Włodawa
Miejscowość	Włodawa	Kod pocztowy	22-200
Dzielnica - osiedle	Semki	Ulica	Semki
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZALESIONA, ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	151, 00 m²
Powierzchnia działki	580, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	151, 00 m²
Forma własności działki	UŻYTKOWANIE	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1981	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	10.60 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Powierzchnia łazienek	15, 80	Stan łazienki	BARDZO DOBRY

Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	11, 18, 14, 11	Liczba pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Dostępne sieci	Światłowód	Instalacje	miedziana
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	✓
Internet	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Monitoring	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	ETERNIT	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	MOZAIKA, PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Garaż	✓	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsc garażowych	1	Ogródek	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Balkon	✓
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Rolety	✓		



Agent 4

500422033
biuro.bluehome24@gmail.com

Więcej ofert na stronie www.bluehome24.pl