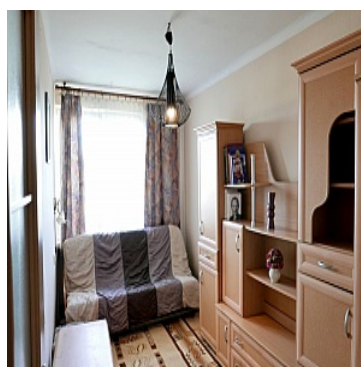
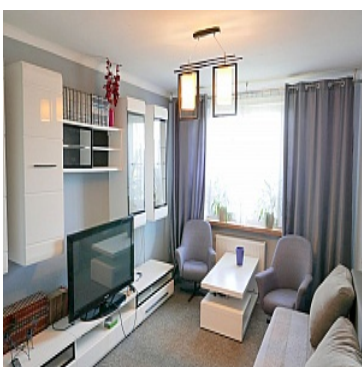


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 100,00 m², pow. działki: 1 350,00 m²,

Mogilnica

Cena **179 000** zł



Z Wielką Przyjemnością Przedstawiamy Państwu.

Mieszkanie M-5 o powierzchni 100 m² z działką 1350 m², położonej w cichej, spokojnej, malowniczej miejscowości

Mogilnica gmina Siedliszcze powiat Chełm.

Nieruchomość składa się z pięknego dużego salonu z balkonem, sypialni, dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju.

Układ mieszkania pozwala na swobodne przemieszczanie się.

Pokoje są duże, jasne, bardzo ustawne, salon jest bardzo ładnie i mądrze zaprojektowany z klasą i gustem.

Dodatkowym atutem jest przepiękny nowoczesny taras, który dodaje uroku całej nieruchomości.

Taras służyć może jako alternatywa w upalne dni, drzewa i krzewy które osłaniają nieruchomość sprawiają że odpoczynek jest idealny.

Mieszkanie jest suche, zadbane, bezczynszowe.

Super pomysłem na zaaranżowanie dodatkowego pomieszczenia jest podpiwniczenie , które przy pomysłowości przyszłych właścicieli idealnie sprawdzi się jako własna siłownia, nowoczesna pralnia z suszarnią lub garderoba.

Działka która przynależy do mieszkania idealnie nadaje się na własny ogród warzywny i kwiatowy.

Pomysłowość, wyobraźnia i miejsce pozwolą na opracowanie placu zabaw dla dzieci.

Lokalizacja nieruchomości pozwala na szybki dostęp do sklepów, szkoły, ośrodka zdrowia, gminy.

Miejscowość w której znajduje się mieszkanie leży 20 km od Chełma, 30 km od Łęcznej.

Jeśli oferta spodobała się Państwu Serdecznie zapraszamy do kontaktu.

Nasz Dział Kredytowy pomoże kupującym w doborze odpowiedniej oferty kredytowej.

www.bluehome24.pl

Symbol	BH/2020/40	Warunki gruntowe	DOBRE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	SPRZEDANA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.11.2020	Cena 	179 000, 00 PLN
Stara cena	220 000, 00 PLN	Cena za m2	1 790, 00 PLN
Cena negocjowana		Czynsz ofertowy	100, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Chełm	Gmina	Siedliszcze
Miejscowość	Mogilnica	Kod pocztowy	22-130
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	100, 00 m²	Powierzchnia działki	1 350, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	85, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1968	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA, WIELKA PŁYTA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	1	Parter	
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Ilość poziomów	1

Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Instalacje	aluminium	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	STYROPIAN	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Garaż	✓	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	✓	Ilość balkonów	1
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Osobne WC	✗		



Paweł Pietrzykowski

572686032

pawelpietrzykowski.bluehome24@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.bluehome24.pl**